

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за сентябрь 2018 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	<b>112 027,52р.</b>
Фактически получено за месяц –	<b>134 115,42р.</b>
Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.10.2018г.</b> -	<b>196 849,30р.</b>
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	<b>12 546,88р.</b>
Оплата услуг по вывозу ТБО -	<b>32 036,08р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 1:</b>	<b>44 582,96р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 2:</b>	<b>68 000,22р.</b>
<b>Итого по разделу 1 и 2</b>	<b>112 583,18р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за сентябрь:</b>	<b>555,66р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2018г.:</b>	<b>46 100,49р.</b>

## 2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 26,04руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	5	299,30	ул.Соц.92а, V,VI п-д
1.2.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м <sup>2</sup>	18	4966,89	ул.Соц.92а, IV п-д
	Итого:			5266,19	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Замена сгона, диаметром до 32мм	сгон	1	307,47	ул.Соц.92а, VI п-д
2.2.	Прочистка канализационной сети	метр	15	717,60	ул.Соц.92а, VI п-д
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø до 25мм	метр	8	4876,04	ул.Соц.92а, I,VI п-д
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,65	1315,64	ул.Соц.92а, I,II,III,VI п-д
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.Соц.92а, I,VI п-д
2.6.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	2	497,54	ул.Соц.92а, I п-д
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, ø до 50мм	м	3	1585,39	ул.Соц.92а, I,VI п-д
2.8.	Смена отдельных участков трубопроводов ГВС, ø до 20мм	м	1	853,65	ул.Соц.92а, VI п-д
2.9.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	ул.Соц.92а, VI п-д
2.10	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,12	ул.Соц.92а
2.11	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø до 32мм	м	8	4210,00	ул.Соц.92а, VI п-д
	Итого:			18664,30	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			17040,02	
3.2.	Покос травы	час	2,3	710,37	ул.Соц.92а
3.3.					
	Итого:			17750,39	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			26238,23	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	ул.Соц.92а
4.3.					
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>68 000,22</b>	