

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за сентябрь 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт -	121 826,89р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	120 266,06р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 550,84р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2018г. -	374 109,18р.
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	15 451,50р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	56 534,25р.
Итого оказано услуг по разделу 1:	71 985,75р.
Итого оказано услуг по разделу 2:	74 474,36р.
Итого по разделу 1 и 2	146 460,11р.
Итого перевыполнено работ за сентябрь:	24 633,22р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2018г.:	2 171 471,11р.

2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Сварочные работы (ремонт пандуса и ступеней)	час	11,1	6485,14	Печ.пр-т 94, II п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	4	239,44	Печ.пр-т 94, I,II п-д
1.3.	Смена стекол	м ²	0,28	250,28	Печ.пр-т 94, II п-д
	Итого :			6974,86	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,85	677,76	Печ.пр-т 94, I,III п-д
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 94, II п-д
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	24	6429,84	Печ.пр-т 94, I,II п-д
2.4.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 94, I п-д
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов,диаметром до 25мм	м	8	3444,64	Печ.пр-т 94, I п-д
2.6.	Прочистка канализационной сети	м	52	2487,68	Печ.пр-т 94, I,III п-д, подвал
2.7.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,12	Печ.пр-т 94
	Итого:			14121,17	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			20 984,80	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			20984,80	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			32 312,42	
4.2.	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	Печ.пр-т 94
	Всего по разделу:			74 474,36	

