

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 112 по Печорский пр-т за сентябрь 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт -	102 859,21р.
Фактически получено за месяц –	94 497,75р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2018г.	471 383,84р.
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	11 167,46р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	28 832,47р.
Итого оказано услуг по разделу 1:	39 999,93р.
Итого оказано услуг по разделу 2:	60 983,69р.
Итого по разделу 1 и 2	100 983,62р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2018г.:	781 582,93р.

2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 112

Общая площадь 3772,79 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,26	202,92	Печ.пр-т 112, II п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	6	359,16	Печ.пр-т 112, I,II п-д
	Итого:			562,08	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	10	5581,46	Печ.пр-т 112, I,II п-д
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	Печ.пр-т 112, II п-д, подвал
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 112, II п-д
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	25	6697,75	Печ.пр-т 112, I,II п-д, подвал
2.5.	Сварочные работы	час	2	926,22	Печ.пр-т 112, подвал
2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 89мм	м	0,5	693,70	Печ.пр-т 112, подвал
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ,Ø 20мм	м	1	862,71	Печ.пр-т 112, II п-д
2.8.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	Печ.пр-т 112, II п-д
2.9.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,Ø50 мм	место	1	194,77	Печ.пр-т 112, II п-д
2.10	Подчеканка канализационных раструбов, Ø до 100мм	раструб	3	2545,20	Печ.пр-т 112, II п-д
	Итого:			21501,37	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			15 166,62	
3.2.	Покос травы	час	0,4	318,94	Печ.пр-т 112
	Итого:			15485,56	
4	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			23 353,57	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	Печ.пр-т 112
4.3.					
	Всего по разделу:			60 983,69	

