

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за сентябрь 2018г.**

Предъявлено содержание и ремонт	<b>79 180,27р.</b>
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	<b>72 582,59р.</b>
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>3 060,62р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>505,39р.</b>
Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.10.2018г.-</b>	<b>100 616,81р.</b>
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	<b>10 555,36р.</b>
Оплата услуг по вывозу ТБО -	<b>27 701,78р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 1:</b>	<b>38 257,14р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 2:</b>	<b>136 347,94р.</b>
<b>Итого по разделу 1 и 2</b>	<b>174 605,08р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за сентябрь:</b>	<b>95 424,81р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2018г.:</b>	<b>803 505,47р.</b>

## 2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 23,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,09	70,24	Печ.пр-т 100, I п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	6	359,16	Печ.пр-т 100, IV,VI п-д,подвал
1.3.	Покраска подъездной двери	час	2,4	942,15	Печ.пр-т 100, VI п-д
	Итого:			1371,55	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	692,71	Печ.пр-т 100, II п-д
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	48	12859,68	Печ.пр-т 100, II,III,IV п-д
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,3	717,62	Печ.пр-т 100, III,IV п-д
2.4.	Замена кранов на стояках ГВС, ø 15,20,25	шт	56	83738,00	Печ.пр-т 100
	Итого:			98008,01	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			14 335,32	
3.2.	Покос травы	час	0,40	318,94	Печ.пр-т 100
3.3.	Распил сухостоя	час	0,2	159,47	Печ.пр-т 100
	Итого:			14 813,73	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			22 073,54	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	Печ.пр-т 100
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>136 347,94</b>	