

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за сентябрь 2018г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	111 554,86р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	81 172,17р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 395,40р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	412,84р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2018г. -	562 654,47р.
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	13 261,69р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	32 978,31р.
Итого оказано услуг по разделу 1:	46 240,00р.
Итого оказано услуг по разделу 2:	68 754,95р.
Итого по разделу 1 и 2	114 994,95р.
Итого перевыполнено работ за сентябрь:	3 440,09р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2018г.:	1 178 170,27р.

2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4480,30 м² утвержденный тариф 25,19 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м ²	45	11590,14	ул.Соц.86, VI п-д
1.2.	Покраска подъездной двери	час	2,5	1009,31	ул.Соц.86, I п-д
1.3.	Прочистка вент.канала	м канала	30	1950,60	ул.Соц.86, IV п-д
1.4.	Прочистка вент.канала	час	3	3347,40	ул.Соц.86, II п-д
	Итого:			17897,45	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,8	1116,29	ул.Соц.86, V,VI п-д, подвал
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	10	2679,10	ул.Соц.86, I,IV,V,VI п-д
2.3.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,12	ул.Соц.86
	Итого:			4369,51	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			18 010,81	
3.2.	Покос травы	час	2,2	663,02	ул.Соц.86
3.3.					
	Итого:			18 673,83	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			27 733,06	
4.2.	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	ул.Соц.86
	Всего по разделу:			68 754,95	