

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за сентябрь 2018г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>109 974,92р.</b>
Фактически получено за месяц –	<b>98 064,42р.</b>
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>4 473,85р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>397,28р.</b>
Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.10.2018г.</b> -	<b>386 381,04р.</b>
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	
Оплата услуг по вывозу ТБО -	<b>29 020,92р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 1:</b>	<b>42 128,69</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 2:</b>	<b>65 199,36</b>
<b>Итого по разделу 1 и 2</b>	<b>107 328,05</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.10.2018г. :</b>	<b>692 859,44р.</b>

## 2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4428,30 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,44 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м <sup>2</sup>	45	10744,99	ул.Соц.84, I п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	ул.Соц.84, II,III п-д
	Итого:			10864,71	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Прочистка канализационной сети	метр	10	239,20	ул.Соц.84, I п-д
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	25	6697,75	ул.Соц.84, I,III,IV,V п-д
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепайка крана шарового	кран	1	781,12	ул.Соц.84, III п-д
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,2	159,47	ул.Соц.84, I п-д
2.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах. Закрепление хомутов на болты $\varnothing$ до 100мм	место	2	588,94	ул.Соц.84, I,III,IV п-д
2.6.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,12	ул.Соц.84
	Итого:			9040,60	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			17801,77	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			17801,77	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			27411,18	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	ул.Соц.84
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>65199,36</b>	