

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за сентябрь 2018г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>152 399,74р.</b>
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	<b>151 777,65р.</b>
Долг жильцов по состоянию на <b>01.10.2018г.</b> -	<b>293 684,40р.</b>
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	<b>17 139,94р.</b>
Оплата услуг по вывозу ТБО -	<b>28 832,47р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 1:</b>	<b>45 972,41р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 2:</b>	<b>75 998,35р.</b>
<b>Итого по разделу 1 и 2</b>	<b>121 970,76р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2018г.:</b>	<b>0,00р.</b>

## 2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5790,52 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	ул.Соц.78, VIII п-д
1.2	Замена выключателя	шт	1	203,85	ул.Соц.78, VIII п-д
1.3	Замена ламп ДРЛ	шт	1	1267,83	ул.Соц.78, VIII п-д
1.4	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м <sup>2</sup>	31,5	8164,37	ул.Соц.78, V,VI п-д
1.5	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,15	117,07	ул.Соц.78, V п-д
	Итого:			9872,84	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,65	1939,52	ул.Соц.78, II,V,VI,VII п-д
2.2	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	метр	0,5	28,71	ул.Соц.78, III п-д
2.3	Подчеканка канализационных раструбов диаметром до 110 мм	раструб	1	306,20	ул.Соц.78, IV п-д
2.4	Замена вводного крана ХВС,ГВС	кран	1	904,64	ул.Соц.78, подвал
2.5	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	ул.Соц.78, IV п-д
2.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	ул.Соц.78, VIII п-д
2.7	Прочистка канализационной сети	м	12	574,08	ул.Соц.78, V п-д
2.8	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, Ø 100мм	м	1	1434,47	ул.Соц.78, VI п-д
2.9	Установка заглушки	заглушка	1	305,11	ул.Соц.78, VI п-д
2.10	Подчеканка канализационных раструбов диаметром до 100 мм	раструб	1	277,48	ул.Соц.78
	Итого:			6923,19	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			23277,89	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			23277,89	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35843,32	
4.2.	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	ул.Соц.78
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>75 998,35</b>	