

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 по ул. Социалистическая за сентябрь 2018г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>71 216,00р.</b>
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	<b>67 731,72р.</b>
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>910,80р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>260,54р.</b>
Долг жильцов по состоянию на <b>01.10.2018г.</b> -	<b>232 905,66р.</b>
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	<b>9 631,46р.</b>
Оплата услуг по вывозу ТБО -	<b>11 306,85р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 1:</b>	<b>20 938,31р.</b>
<b>Итого оказано услуг по разделу 2:</b>	<b>56 680,47р.</b>
<b>Итого по разделу 1 и 2</b>	<b>77 618,78р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за сентябрь:</b>	<b>6 402,78р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет на 01.10.2018г.:</b>	<b>46 184,08р.</b>

## 2. Отчет выполненных работ за сентябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74

Общая площадь 3253,87 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 21,53 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Замена ламп накаливания	шт	3	179,58	ул.Соц.74, II п-д
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,37	288,77	ул.Соц.74, I п-д
	Итого:			468,35	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Прочистка канализационной сети	метр	12	574,08	ул.Соц.74, Лигуст
2.2.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	метр	0,5	28,71	ул.Соц.74, IV п-д
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,95	1235,06	ул.Соц.74, III,IV п-д, подвал
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	4	516,72	ул.Соц.74, III,IV п-д
2.5.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	8	17569,12	ул.Соц.74
2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	9	2411,19	ул.Соц.74, II,III п-д
2.7.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,12	ул.Соц.74
	Итого:			22909,00	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			13080,56	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			13080,56	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			20141,46	
4.2.	Изготовление бланков наряд заданий	шт	37	81,11	ул.Соц.74
4.3.					
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>56680,47</b>	